

森友学園 8億円の値引について

有益費の不法行為

衆議院議員
 玉木雄一郎
 事務所 御中

衆議院議員
 宮本岳志
 事務所 御中

国会、並びに、各種、様々な政治活動、御苦勞様です。益々の御活躍を期待しております。

本件、国民の一人として下名も非常に関心があります。有益費工事と約8億円の値引きした売買契約の間には、最終的に、森友側が資金と竣工納期の条件を満足する為に、辻褄が合いません。

「森友学園 8億円の値引きについて/8億円でなく2億円」の報告を、玉木雄一郎事務所へ送付した(2017.04.24)ばかり(受領未確認)ですが、本日の財務金融委員会(宮本たけし先生質疑)にて進展があったので、その内容を反映し、有益費工事と、それ以降の契約、等に整合性が無くなった原因(売買契約書の値引き以外の目的)について報告致します。

国有財産売買契約書(ES第28号)平成25年6月20日
 第42条(瑕疵担保責任免除特約等)より

Page 1/4

8 乙は、売買物件に関する一切の瑕疵(隠れたる瑕疵を含む)に関して、調査費用、除去費用、廃棄費用等の費用を問わず、瑕疵担保責任、不法行為責任、有益費償還請求、立替金返還請求、その他名目を問わず、本書に定めるものの他、甲に対して、金銭請求並びに履行請求等、一切の財産上の請求を甲にしないことを、甲に約する。

1. 売買契約書(瑕疵担保責任免除)

もし、有益費において、不法行為があったとしても、上記の第42条8項にて「不法行為責任」は問われない。売買後の行為と工事確認は、全て買い手側であり、一切、売り手側の関与が無い事となる。

この契約書は、すでに、本工事にて不正行為がある事を意味します。

(コメント)

「不法行為責任」を免除する迄の記載は、わざわざ明記しない。
 それ迄に、不法行為が無いのが当然であり、この記載があるのは異常。
 もし万一、不正行為が発覚した場合、
 責任回避の為に、この売買契約を結んでおく必要が、売り主側にあった。

(問) なせ、「不法行為責任」不問を売買契約書に記載したのか? 一般的に記載しますか?

これを記載したいので、約8億円の値引きをしたのですか?

契約書締結時に「不法行為」が認められたのですか?

有益費の支払い現場確認では「不正行為」はありませんでしたか?

乙は「不正行為責任」問えませんが、甲、乙、以外の第三者は問えますか?

2. 埋設廃棄物に関して

http://www.sanpainet.or.jp/service/doc/s06_6_4.pdf

①埋設廃棄物

- ・産業廃棄物の種類と品目例に示すとおり、鉄鋼スラグ、鋳物廃砂は産業廃棄物の「鉱さい」、石炭がらは「燃え殻」と見なされます。
- ・掘り起こした埋設廃棄物を再び埋めた場合、その行為(廃棄物を土中に埋める行為)は、埋立基準違反すなわち「不法投棄」と見なされると考えられます。

埋設廃棄物・廃棄物混じり土
 事例4: 廃棄物を現場に埋める

http://www.sanpainet.or.jp/service/doc/s06_7_4_02.pdf

<http://www.aij.or.jp/jpn/comm/rinri/katudouhoukoku-zireikatuyou-1-4.html>

下名は、長年、機械メーカーに勤務し、プラント建設に携わったエンジニア（電気系）でした。（昨年、定年退職）。
専門は土建では無いので的外れの意見かもしれませんが、貴事務所の支援者として報告させて頂きました。
本書の記載内容を貴事務所にて事実確認を実施し、国会等の公的な場所にて公開し活用して頂いても構いません。
当面、貴事務所だけの情報提供と致しますが、他議員、他党へ通知、あるいは、ネット閲覧公開、等が望ましくないとされる場合、メールにて連絡願ひ申し上げます。（ネット公開は国会審議には不利になる為）
本内容に関して、不明な点、あるいは、さらに確認したい事項があれば下名へ連絡願ひます。可能な限り対応させて頂きます。
また、本内容を元に、国会審議される場合、後日でも構いませんがメールにて通知願ひます。国会中継、等にて内容を確認致したく思います。
以上

佐藤 喜世志 sato kiyoshi (ペンネーム)。。。この名前を情報提供者として使用してかまいません。
メール： satokiyoshi2016@yahoo.co.jp
ホームページ： <http://satokiyoshi.web.fc2.com/> 。。。本 pdf ファイルは、この URL ページからダウンロードできます。

(関連ブログ)

たまき雄一郎ブログ

2017年04月13日 NEW!<http://ameblo.jp/tamakiyuichiro/entry-12265243447.html>
アメブロ 『【森友問題の核心】8億円値引きの根拠「新たなゴミ」はなかった?』

| 宮本たけし 日本共産党衆議院議員 <公式ページ> <http://miyamoto-net.net/activity/1337>

2017年04月24日
[活動報告] 2017年4月21日 財務金融委員会質問 「森友」に契約書原案まで渡す

FAX : 03-3508-3213

FAX:03-3508-3624